



CÔNG TY CP TM – DV BẾN THÀNH
(BEN THANH TSC)
BAN KIỂM SOÁT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 01/2026/ TTr – BKS

Tp Hồ Chí Minh, ngày 09 tháng 03 năm 2026

TỜ TRÌNH

V/v: Đề xuất danh sách các đơn vị kiểm toán độc lập để lựa chọn đơn vị thực hiện kiểm toán báo cáo tài chính năm 2026

Kính gửi: ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG CTCP TM - DV BẾN THÀNH

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp năm 2020;
- Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động Công ty cổ phần Thương mại – Dịch vụ Bến Thành,

Sau khi xem xét năng lực của các công ty kiểm toán độc lập để thực hiện kiểm toán Báo cáo tài chính năm 2026, Ban Kiểm soát Công ty cổ phần Thương mại - Dịch vụ Bến Thành kính trình Đại hội đồng cổ đông xem xét việc lựa chọn đơn vị kiểm toán độc lập thực hiện kiểm toán Báo cáo tài chính năm 2026 như sau:

1. Về tiêu thức lựa chọn đơn vị kiểm toán độc lập:

Ban kiểm soát đề xuất với Đại hội đồng cổ đông các tiêu thức lựa chọn đơn vị kiểm toán độc lập như sau:

- Là đơn vị kiểm toán độc lập có uy tín, được Ủy ban chứng khoán Nhà nước và Bộ Tài chính chấp thuận kiểm toán cho các Công ty đại chúng và tổ chức niêm yết năm 2026.
- Là đơn vị có nhiều kinh nghiệm kiểm toán Báo cáo tài chính trong lĩnh vực kinh doanh của Công ty.
- Có mức phí kiểm toán hợp lý, phù hợp với nội dung, phạm vi và tiến độ kiểm toán do CTCP Thương mại - Dịch vụ Bến Thành yêu cầu.

2. Về đề xuất các đơn vị kiểm toán độc lập:

Với tiêu thức lựa chọn nêu trên, Ban kiểm soát kính đề xuất 03 (ba) đơn vị kiểm toán để đưa vào danh sách lựa chọn việc cung cấp dịch vụ kiểm toán Báo cáo tài chính cho năm tài chính 2026 của CTCP Thương mại - Dịch vụ Bến Thành, như sau:

2.1. Công ty TNHH Kiểm toán và Dịch vụ tin học MOORE AISC.

- Địa chỉ: 389A Điện Biên Phủ, Phường Bàn Cờ, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam.
- Website: <https://www.aisc.com.vn>

2.2. Công ty TNHH Kiểm toán và Tư vấn Chuẩn Việt

- Địa chỉ: Số 33 Phan Văn Khỏe, Phường Chợ Lớn, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam.
- Website: <https://www.vietvalues.com>

2.3. Công ty TNHH Kiểm toán AFC Việt Nam

- Địa chỉ: Số 4 Nguyễn Đình Chiểu, Phường Tân Định, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam.
- Website: <https://www.afcvietnam.vn>

3. Ý kiến của Ban Kiểm soát:

Ban kiểm soát kính trình Đại hội đồng cổ đông:

- Thông qua danh sách 03 Công ty Kiểm toán độc lập nêu trên để lựa chọn đơn vị thực hiện kiểm toán Báo cáo tài chính năm 2026 của CTCP Thương mại - Dịch vụ Bến Thành.

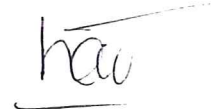
- Thông qua việc uỷ quyền cho Hội đồng quản trị Công ty quyết định lựa chọn một trong số các đơn vị kiểm toán nêu trên thực hiện kiểm toán Báo cáo tài chính năm 2026 của CTCP Thương mại - Dịch vụ Bến Thành và giao cho Tổng Giám đốc ký hợp đồng với đơn vị kiểm toán được chọn để cung cấp dịch vụ kiểm toán Báo cáo tài chính năm 2025 của CTCP Thương mại - Dịch vụ Bến Thành.

Kính trình Đại hội đồng cổ đông xem xét thông qua.

Nơi nhân:

- Như trên;
- HĐQT;
- Lưu.

**TM. BAN KIỂM SOÁT
TRƯỞNG BAN**



HOÀNG THANH HẢI



No. 01/2026/ TTr – BKS

Ho Chi Minh City, March 09, 2026

SUBMISSION

Re: Proposal of the list of independent audit firms for selection to conduct the audit of the 2026 financial statements

To: THE GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS OF THE COMPANY

- Based on the Law on Enterprises 2020;
- Based on the Charter of Organization and Operation of Ben Thanh Trading & Service Joint Stock,

After considering the capabilities of independent audit firms to conduct the audit of the 2026 financial statements, the Supervisory Board of Ben Thanh Trading & Service Joint Stock Company respectfully submits to the General Meeting of Shareholders for consideration the selection of an independent audit firm to conduct the audit of the 2026 financial statements as follows:

1. Regarding the selection criteria for an independent audit firm:

The Supervisory Board proposes to the General Meeting of Shareholders the following selection criteria for an independent audit firm:

- Being a reputable independent audit firm, approved by the State Securities Commission and the Ministry of Finance to audit public companies and listed organizations in 2026.
- Having extensive experience in auditing financial statements in the Company's business sector.
- Having a reasonable audit fee, suitable for the content, scope, and audit schedule requested by Ben Thanh Trading & Service Joint Stock Company.

2. Regarding the proposal of independent audit firms:

With the above-mentioned selection criteria, the Supervisory Board respectfully proposes 03 (three) audit firms to be included in the selection list for the provision of financial statement audit services for the 2026 fiscal year of Ben Thanh Trading & Service Joint Stock Company, as follows:

2.1. MOORE AISC Auditing and Informatics Services Company Limited.

- Address: 389A Dien Bien Phu, Ban Co Ward, Ho Chi Minh City.
- Website: <https://www.aisc.com.vn>

2.2. Viet Values Audit and Consulting Company Limited

- Address: No. 33 Phan Van Khoe Street, Cho Lon Ward, Ho Chi Minh City, Vietnam.
- Website: <https://www.vietvalues.com>

2.3. AFC Vietnam Auditing Company Limited

- Address: No. 4 Nguyen Dinh Chieu Street, Tan Dinh Ward, Ho Chi Minh City, Vietnam.
- Website: <https://www.afcvietnam.vn>

3. Opinions of the Supervisory Board:

The Supervisory Board respectfully submits to the General Meeting of Shareholders:

- Approval of the list of the 03 independent audit firms mentioned above for selection of the entity to conduct the audit of the 2026 financial statements of Ben Thanh Trading & Service Joint Stock Company.

- Approval of the authorization for the Company's Board of Directors to decide on the selection of one of the above-mentioned audit firms to conduct the audit of the 2026 financial statements of Ben Thanh Trading & Service Joint Stock Company, and to assign the General Director to sign the contract with the selected audit firm to provide audit services for the 2026 financial statements of Ben Thanh Trading & Service Joint Stock Company.

Respectfully submitted to the General Meeting of Shareholders for consideration and approval.

**PP. SUPERVISORY BOARD
HEAD OF THE BOARD**

Recipients:

- *As above;*
- *Board of Directors;*
- *File.*



HOANG THANH HAI