

**CÔNG TY CỔ PHẦN
THƯƠNG MẠI – DỊCH VỤ BẾN THÀNH
BEN THANH TRADING & SERVICE
JOINT STOCK COMPANY
(BEN THANH TSC)**

Số/No: 32 /CV-CT

V/v giải trình chênh lệch lợi nhuận sau thuế
TNDN năm 2025 so với năm 2024.

*Regarding the explanation of the difference
in profit after corporate income tax for the
year 2025 compared to the year 2024.*

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
Independence – Freedom – Happiness**

TP.Hồ Chí Minh, ngày 10 tháng 03 năm 2026
Ho Chi Minh City, March 10, 2026

Kính gửi: - Ủy ban chứng khoán Nhà nước;

To : *State Securities Commission of Vietnam;*

- Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh;
Ho Chi Minh City Stock Exchange;

- Quý cổ đông.

Valued shareholders.

Công ty Cổ phần Thương mại - Dịch vụ Bến Thành giải trình lợi nhuận sau thuế TNDN năm 2025 như sau:

Ben Thanh Trading & Service Joint Stock Company provides the following explanation regarding the profit after corporate income tax for the year 2025:

| CHỈ TIÊU <i>Item</i> | Năm/The year | | Tăng (+) /Giảm (-) <i>Increase (+) /Decrease (-)</i> | |
|---|----------------|----------------|---|----------------------------|
| | 2025 | 2024 | Số tiền <i>Amount</i> | Tỷ lệ <i>Percentage</i> |
| Lợi nhuận sau thuế TNDN <i>Profit after corporate income tax</i> | 65.095.983.634 | 40.744.495.070 | 24.351.488.564 | 59,77% |

Lợi nhuận sau thuế TNDN thực hiện năm 2025 đạt 65,1 tỷ đồng, tăng 24,3 tỷ đồng tương đương tăng 59,77% so với năm trước, do nguyên nhân chủ yếu sau:

Profit after corporate income tax in 2025 reached VND 65.1 billion, an increase of VND 24.3 billion, equivalent to a 59.77% increase compared to the previous year, mainly due to the following reasons:

- Lợi nhuận gộp bán hàng và cung cấp dịch vụ năm 2025 tăng 8,1 tỷ đồng, tương đương tăng 6,75% so với năm trước.

Gross profit from sales and services in 2025 is projected to increase by VND 8.1 billion, equivalent to a 6.75% increase compared to the previous year.

- Doanh thu tài chính năm 2025 tăng 6,6 tỷ đồng, tương đương tăng 98,19% so với năm trước do nhận lợi nhuận được chia từ công ty con 6,5 tỷ đồng.

Financial revenue in 2025 increased by VND 6.6 billion, equivalent to a 98.19% increase compared to the previous year, due to receiving profit sharing from a subsidiary of VND 6.5 billion.

- Chi phí tài chính năm 2025 giảm 2,2 tỷ đồng, tương đương giảm 38,72% so với năm trước do giảm chi phí dự phòng đầu tư tài chính.
Financial costs in 2025 decreased by VND 2.2 billion, equivalent to a 38.72% reduction compared to the previous year, due to a decrease in provisions for financial investments.
- Chi phí hoạt động năm 2025 giảm 11,5 tỷ đồng, tương đương giảm 16,26% so với năm trước.
Operating expenses in 2025 decreased by VND 11.5 billion, equivalent to a 16.26% reduction compared to the previous year.

Nơi nhận:

Recipients:

- Như trên;
As above;
- Lưu.
Recorded.

Người công bố thông tin
Person in charge of information
P. TÔNG GIÁM ĐỐC
DEPUTY CHIEF EXECUTIVE OFFICER



NGUYỄN THỊ MAI TRÂM
NGUYEN THI MAI TRAM